



Pressmeddelande 15.5.2014

Kämp Group och Hotel Klaus K sammanslås och blir huvudstadsregionens marknadsledare inom lyx- och lifestyle hotellmarknaden

Den finländska lyxhotellkoncernen Kämp Group sätter fart på tillväxten genom att köpa lifestyle hotellet Klaus K i Helsingfors. Företagsarrangemanget innebär att Rake Oy, Klaus K:s ägare, kommer att bli en betydande ägare inom Kämp Group. Sammanslagningen innebär att Kämp Group höjer nivån betydligt på Helsingfors lyx- och lifestyle hotellmarknad. Redan i sommar kommer Klaus K att lansera 30 stora Sky Lofts lyxhotellrum. Klaus K:s nuvarande hotelldirektör, Marc Skvorc, har utnämnts till hotelldirektör för Hotell Kämp och kommer även att ansvara för lanseringen av det nya varumärket Sky Lofts. Klaus K:s nuvarande operativa direktör, Mia Cederberg-Skvorc, utses till Klaus K:s resultatansvariga chef.

I mars 2014 förvärvade fonder som administreras av CapMan majoritetsägandet inom Kämp Group, som är välkänt för det exklusiva Kämp Hotellet och för den moderna lifestyle hotellkedjan GLO Hotels. Målet med transaktionen var att utvidga Kämp Groups affärsverksamhet och att ytterligare förstärka dess ledande position på lyx- och lifestyle hotellmarknaden i Finland. Nu tar Kämp Group ett betydande steg framåt i sin strategi genom att förvärva Klaus K, som är Finlands första egentliga designhotell.

”I strävan efter att ytterligare förstärka Kämp Group attraherades vi av Klaus K:s framgångsrika varumärke och exceptionella serviceinriktning. Förvärvet av Klaus K påskyndar uppnåendet av de tillväxtmål vi uppställt för Kämp Group. Klaus K kompletterar naturligt Kämp Groups filosofi och nuvarande hotellutbud”, säger **Ari Tolppanen**, Senior Partner inom CapMan Buyout och styrelseordförande för Kämp Group.

”För Rake Oy är detta ett betydande steg i vårt företags 147-åriga historia. Vi är stolta över att kunna förena vårt företags familjetraditioner och vår passion för gästfrihet med CapMans resurser för att därigenom kunna skapa ett ledande nordiskt lyx- och lifestyle hotellbolag. Vi är hotellverksamhetens föregångare: För tio år sedan lanserade vi lifestyle hotellkategorin i Helsingfors och nu omdefinierar vi konceptet för lyxiga hotellrum med vårt Sky Lofts varumärke. Som del av en större företagsgrupp kommer vi i ännu högre grad än tidigare att kunna erbjuda vår servicepersonal karriärutvecklingsutsikter”, säger **Kenneth Cederberg**, koncernchef och verkställande direktör för Rake Oy.

Kämp Group är klar marknadsledare inom lyx- och lifestyle hotell segmentet i Helsingfors med en kapacitet på upp emot 1,000 rum. ”Sammanslagningen är för oss ett betydande steg framåt. Vi gör detta för att betjäna våra hotellgäster, vår personal och i sista hand också Helsingfors stad”, kommenterar **Aarne**

Hallama, koncernchef för Kämp Group. "Vi kommer att tillföra Helsingfors hotellmiljö nya, enastående dimensioner. Ett exempel på detta är Klaus K:s nya Sky Lofts som startar upp i juli 2014. Sky Lofts hör till de bästa hotellrummen i Helsingfors och de består bl.a. av en imponerande svit och takterass.

Kämp Group förstärker också sin ledningsgrupp genom att Hotel Klaus K:s hotelldirektör **Marc Skvorc** tar ledningen för Hotel Kämp. "Hotel Kämp är välkänt för sin utmärkta service och sina vackra, historiska lokaliteter. Det känns såväl hedrande som utmanande att få möjligheten att leda detta exceptionella hotell och att kunna vidareutveckla lyx- och lifestyle hotellmarknaden i Helsingfors som en del av Kämp Group."

För ytterligare information, kontakta:

Ari Tolppanen, Senior Partner, Capman Buyout, tel. +358 50 040 7343
Kenneth Cederberg, Verkställande direktör, Rake Oy, tel. +358 40 750 2959
Aarne Hallama, Koncernchef, Kämp Group, +358 50 645 88
Marc Skvorc, Hotelldirektör, Hotel Kämp, +358 40 900 3711

Kämp Group (www.kampgroup.fi, www.hotelkamp.fi, www.hotelglo.fi, www.kampspa.fi, www.klauskhotel.com)

Kämp Group är en finländsk hotellkedja som består av ett flertal ansedda hotell och restauranger i Helsingfors samt Kämp Spa. Koncernen har cirka 400 anställda och dess omsättningsmål för 2014 är cirka 55 Meur. Gruppens internationellt sett mest berömda hotell är legendariska Hotel Kämp grundat 1887. I koncernen ingår också lyx- och lifestyle hotellet Klaus K och den populära lifestyle hotellkedjan GLO Hotels. Kämp Group ägs av fonder som administreras av CapMan, Berling Capital Oy och Rake Oy.

Klaus K (www.klauskhotel.com)

Klaus K är ett personligt, modernt hotell som inspirerats av Finlands nationalromantik, natur och drama. Klaus K är Finlands första och enda medlem av Design Hotels™. Atmosfären präglas av en exceptionell serviceinriktning med mångsidiga lokaliteter som skapar en unik helhetsupplevelse: Restaurang Toscanini, Living Room-sviten, intima Ahjo Club, Rake-salens festvåning och mötesplatsen Stages. De okonventionella gästrummens antal är för närvarande 139 men sommaren 2014 kommer Klaus K att expandera med 30 nya Sky Lofts inklusive en takterass.

Rake (www.rake.fi)

Rake Oy, som är grundat 1867, är Rake-koncernens moderbolag. Till koncernen hör Rake Real Estate Oy, vars mål är att öka värdet på företagets fastigheter i Helsingfors centrum genom en kvalitetsinriktad fastighetsskötsel, effektiv hyresverksamhet samt en kontinuerlig utveckling av fastigheterna. Till koncernen hör även Labnet Oy, vars verksamhet omfattar import av apparatur och tillbehör inom life science- och laboratorieområdet. Rake Oy är även ägare i Kämp Group Oy.

CapMan (www.capman.com)

CapMan Buyout är det största private equity-teamet i Norden som specialiserar sig på nordiska medelstora företag. Teamet har 24 års erfarenhet och inkluderar 20 personer i Finland, Sverige och Norge. Teamet har gjort 77 investeringar och 56 avyttringar sedan år 1989 och investerar nu från Buyout X.

CapMan Buyout är en del av CapMan-koncernen, som är en ledande kapitalförvaltare inom private equity i Norden och Ryssland. Bolaget förvaltar fonder till ett värde av cirka 3,1 miljarder euro och har fem investeringsområden – CapMan Buyout, CapMan Russia, CapMan Credit, CapMan Public Market och CapMan Real Estate – vart och ett med dedikerade fonder och investeringsteam. Bolaget har i dag cirka 100 anställda i Helsingfors, Stockholm, Oslo, Moskva och Luxemburg.